

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Łęki Szlacheckie ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości położonej **na terenie gminy Łęki Szlacheckie**, stanowiącej mienie komunalne gminy.

Obręb geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Użytki	Cena nieruchomości w zł	Wadium w zł	Minimalne postąpienie w zł	Nr księgi wieczystej	Data i termin przetargu
Dobrenice	277/1	0,5827 Zabudowana budynkiem byłej szkoły	Bi-0,2737 RIVa-0,0030 RV-0,2570 S-RV-0,0490	94 350,00	4 717,50	950,00	PT1P/0004 9184/4	08.10.2021 r. Godz. 13 ⁰⁰

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy: brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego oraz brak wydanych decyzji o warunkach zabudowy dla w/w działki. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęki Szlacheckie zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Łęki Szlacheckie Nr XXXV/217/02 z dnia 09.10.2002 r. działka znajduje się na obszarze oznaczonym jako „Wyłączone z zabudowy - rolnicza przestrzeń produkcyjna”.

Przetarg odbędzie się na Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy w Łękach Szlacheckich w dniu **08 października 2021 r. godz. 13⁰⁰**.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium, które należy wpłacić nie później niż do dnia **04 października 2021** na konto Urzędu Gminy Łęki Szlacheckie Bank Spółdzielczy w Przedborzu O/Łęki Szlacheckie Nr konta 35 8988 0001 0020 0201 7213 0004. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zostaje zwrócone po zakończeniu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy Łęki Szlacheckie w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy kupna sprzedaży w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Zapłata ceny zakupu musi być dokonana przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Informuje się, że granice wylicytowanej nieruchomości nie będą wznawiane na gruncie. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Gminie Łęki Szlacheckie pokój nr 6, nr telefonu 44-787-53-25, wew. 19.

WÓJT GMINY

mgr Piotr Łączny